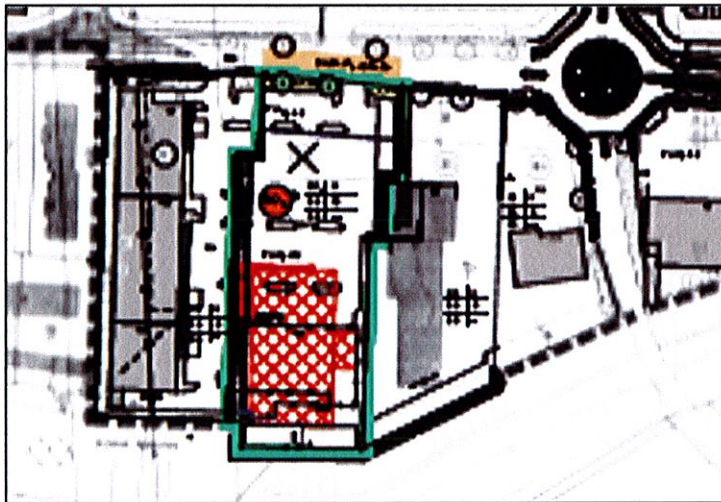


Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);

17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Gewerbegebiet an der Simbacher Straße"



Der Stadtrat der Stadt Neuötting hat am 10.12.2020 in öffentlicher Sitzung beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 15 „Gewerbegebiet an der Simbacher Straße“ zu ändern. Der Bereich Simbacher Straße 30 c (jetzt Penny-Markt) soll als Sondergebiet SO₈ für einen Einzelhandelsbetrieb (Discounter) festgesetzt werden. Der Änderungsbereich des Bebauungsplanes ist auf dem nebenstehenden Lageplan ersichtlich.

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 11.03.2021 die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Einwendungen und Anregungen behandelt und die

öffentliche Auslegung des Entwurfs der 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Gewerbegebiet an der Simbacher Straße“ beschlossen. Dieser liegt mit Planstand 11.03.2021 in der Zeit vom

26.08.2021 bis 27.09.2021

im Rathaus Neuötting, Ludwigstraße 62, Zimmer Nr. 1.18, öffentlich während der üblichen Dienststunden aus. Die Planung wird ggf. erläutert. Besondere umweltbezogene Informationen liegen im Verfahren nicht vor. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Planentwurf abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter <https://www.neuoetting.de/> - Bauleitplanung aktuell - veröffentlicht.

Datenschutz: Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls veröffentlicht ist (<https://www.neuoetting.de/>).

Bekanntmachungsnachweis

1. Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln

Ausgehängt am 19.08.2021

Abgenommen am 28.09.2021

Für die Richtigkeit:

Datum: _____ Namensz. _____

Neuötting, 17.08.2021



I. V. Horst Schwarzer
Zweiter Bürgermeister