

Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses am 03.11.2021
Zahl der Mitglieder: 9
Die Sitzung war öffentlich

Gegenstand: Bürgerfragestunde

Frau Brigitte Estermaier beschwert sich über die Parksituation am Michaelifeld, die angrenzenden Straßen werden von Bewohnern der Mehrfamilienhäuser zugeparkt. Teilweise werden auch LKW's im Wohngebiet abgestellt. Laut ihrer Aussage werden seit kurzem auch Reifen zerstochen. Der Zweite Bürgermeister Horst Schwarzer bestätigt die Aussagen, er fügt hinzu, dass hier regelrecht Autohandel auf der Straße betrieben wird. Stadtrat Rupert Bruckmeier fügt hinzu, dass die Bushaltestelle in der Michaelistr. ebenfalls immer zugeparkt wird. Der Erste Bürgermeister sagt, dass die Problematik bekannt sei, eine Lösung aber schwierig. Was rechtlich zur Vermeidung möglich ist wurde und wird bereits unternommen. Was die Sachbeschädigungen betrifft so werde der Sicherheitsdienst beauftragt hier in der Nacht tätig zu werden. Frau Stadträtin Puppe schlägt vor, am Michaelifeld in den betroffenen Straßen einen Anwohnerparkausweis einzuführen. Der Erste Bürgermeister hält dies nicht für zielführend, damit würde das Problem nur verlagert aber nicht gelöst.

Beschluss-Nr. 37

Gegenstand: Genehmigung des Protokolls des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.10.2021

Anwesend: 9
Abstimmung: 9 : 0 Stimmen

Die Mitglieder des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses genehmigen das Protokoll der letzten Sitzung vom 06.10.2021.

Beschluss-Nr.

Gegenstand: Bekanntgaben

Anwesend: 9
Abstimmung: 0 : 0 Stimmen

Der Erste Bürgermeister informiert über Bauvorhaben, die auf dem Verwaltungsweg bearbeitet wurden:

- Herr Ziegleder, Neubau einer Fertiggarage, auf dem Grundstück Schwegling 32.
- Frau Berner, Nutzungsänderung für Hundepension und Errichtung von Einzäunungen, Zwingeranlage, Holzhütte und 3 Überdachungen auf dem Grundstück Erber 119 1/2.
- Herr Michl, Anbau eines Zweifamilienhauses an das bestehende Einfamilienhaus als Ersatzbau der Doppelgarage, auf dem Grundstück Öttinger Str. 16.
- Herr und Frau Orthuber, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Nebengebäude, auf dem Grundstück Pfarrer-Leeb-Str. 1.
- Herr Plank, Nutzungsänderung von Versicherungsbüro in Praxis für Physiotherapie/Heilpraktiker, auf dem Grundstück Simbacher Str. 33.
- Familie Langhammer, Aufstockung und Anbau des Wohnhauses und Neubau eines Carports, auf dem Grundstück Am Bürgerwald 19.

Sitzung des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses am 03.11.2021

Zahl der Mitglieder: 9

Die Sitzung war öffentlich

- Herr Zallinger, Erneuerung und Ausbau des Dachgeschosses, Einbau von 2 Satteldachgauben, auf dem Grundstück Klostergasse 1.

Beschluss-Nr. 38

Gegenstand: Herr und Frau Kochseder, Anbau eines Wintergartens an das bestehende Einfamilienwohnhaus auf dem Grundstück Parkstr. 21a. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Anwesend: 9

Abstimmung: 9 : 0 Stimmen

Herr und Frau Kochseder, beantragen den Anbau eines Wintergartens an das bestehende Einfamilienwohnhaus, auf dem Grundstück Parkstr. 21a, FINr. 843/66, Gmkg. Neuötting. Das geplante Vorhaben, überschreitet im Süden die festgesetzte Baugrenze. Die Bauherren beantragen die Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans Nr. 23 „Bemberger Weg“ hinsichtlich der Baugrenzen.

Der Bau- und Stadtentwicklungsausschuss stimmt der Befreiung zu und erteilt sein Einvernehmen.

Beschluss-Nr.

Gegenstand: Anfragen

Anwesend: 9

Abstimmung: 0 : 0 Stimmen

Es wurden keine Anfragen gestellt!